

INVESTIMENTO

INTERNATIONAL INVESTMENT CHAMBER



INTRODUÇÃO

o Ocidente, o investimento costuma ser lido por garantias, crédito e contratos. No Oriente Médio, a lógica passa por governança, uso produtivo do capital e conformidade Sharia.

Entender essa diferença define o acesso real.



1

Quais fundos investem em projetos?

2

O seu projeto realmente interessa?

3

Seu projeto é viável para investir?

4

Procedimentos para inserção ao fundo.

5

LOI = Letter of Intent

6

Memorandum of Understanding

7

Fundos de Investimento



INTERNATIONAL INVESTMENT CHAMBER



A International Investment Chamber integra estruturação, relacionamento e inteligência de mercado para transformar projetos em oportunidades institucionais. Atuamos em qualificação documental, due diligence, valuation, commodities, cursos, eventos, parcerias e acesso estratégico a capital. O investimento é parte de uma agenda maior: criar governança, preparar empresas e conectar negócios ao padrão exigido por investidores internacionais.

DIFERENÇAS

Crédito, equity ou parceria estratégica exigem leitura jurídica, econômica e cultural distinta. No Oriente Médio, a análise considera governança, origem dos recursos, uso produtivo, atividade econômica e aderência Sharia real.

PERFIL DO OCIDENTE

No padrão ocidental, a análise tende a priorizar contratos, garantias, histórico financeiro, fluxo de caixa, risco jurídico, compliance regulatório e capacidade de execução comprovável com foco em segurança documental, previsibilidade de retorno, mitigação de inadimplência e proteção contratual objetiva.



PERFIL DO ORIENTE MÉDIO

No Oriente Médio, além da viabilidade econômica, avaliam-se propósito produtivo, governança, transparência documental, uso dos recursos, aderência Sharia, reputação dos envolvidos e compatibilidade cultural com o mandato do capital estratégico.

PERFIS DE NEGOCIAÇÃO

MODELOS E EXEMPLOS PARA ENTENDIMENTO

IIC NACIONAIS	CARACTERÍSTICAS	DESCRIÇÃO
EMIRADOS ÁRABES UNIDOS	Estruturação, diligência e alinhamento institucional	Cada jurisdição possui lógica própria de capital. O erro é apresentar o mesmo projeto para todos. O enquadramento deve ajustar tese, documentos, risco e estrutura conforme o perfil real do investidor. e do mandato aplicável.
ARÁBIA SAUDITA	Modelo orientado por projeto, governança e aderência setorial	
REINO UNIDO	Maior ênfase em documentação, garantias, contrato e risco jurídico	

COMPLIANCE SHARIA

Sharia Compliance

Emirados Árabes Unidos	Substância econômica, ativo real e uso produtivo do capital.
Árabia Saudita	Mandato setorial, governança e validação por comitês locais.
Malásia	Padrões BNM/SC, contratos islâmicos e triagem centralizada.

Diferenças de Enquadramento

A aderência Sharia varia por jurisdição, cultura e contrato. O que pode avançar nos Emirados Árabes Unidos pode exigir outra estrutura na Arábia Saudita ou na Malásia. Por isso, cada projeto precisa ser lido conforme setor, capital e governança aplicável.

Análise Inicial

A análise inicial define se o projeto deve seguir por equity, crédito, SPV, parceria ou adequação Sharia antes de qualquer apresentação.

IDENTIFICAÇÃO DO CAPITAL ADEQUADO

O primeiro passo é qualificar o projeto antes de buscar capital

I

Elegibilidade Institucional

2

Estrutura da Proposta

Fatores de triagem

Setor, jurisdição, governança, documentos, uso do capital, risco, aderência Sharia e estrutura financeira definem o investidor adequado.

7



Análise de Adequação

O capital correto é selecionado pelo mandato, risco, cultura, estrutura e compatibilidade regulatória e Sharia do projeto.

BUSINESS PLAN | VALUATION

Business Plan

1

Tese, uso do capital e governança comprovável.

2

Base técnica para diligência, risco e capital.



Valuation

1

Valor por premissas, risco e padrões internacionais.

2

Compatível com IVS, IFRS, bancos islâmicos e Sharia.

DUE DILIGENCE



A due diligence transforma narrativa em evidência, risco em precificação e ambição em estrutura de capital.



INVESTIMENTO



NO CAPITAL ISLÂMICO, RETORNO SEM CONFORMIDADE NÃO É VALOR; É RISCO REPUTACIONAL
